



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 23.03.2022
Nr. 24.264/28.03.2022

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 23 martie 2022 au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 14,30.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Florin ILIONI**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, domnul viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, Secretar General al Municipiului Arad, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Ștefan Szuchanszki – director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Elena Portaru, director executiv – Direcția Tehnică, dna Olimpia Stoica, director executiv – Direcția Economică, dna Liliana Florea, director executiv - Direcția Edilitară, dl. Sorin Ciurariu, arhitect șef al Municipiului Arad, dl. Adrian Toma, director general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu - Serviciul Investiții, dna Consuela Avram șef serviciu - Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Sandra Dinulescu, director executiv – Direcția Construcții și Dezvoltare Urbană, dna Ioana Nicoară, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Răzvan Săvan, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Andreea Nica, consilier juridic, Serviciul Resurse Umane, dna Monica Joldea, șef serviciu – Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Marin Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Magda Matzek, consilier, Serviciul Contabilitatea Bugetului General, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Doris Micu, consilier, Compartimentul Asistență Juridică și Tehnică, dna Emilia Solya, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Sonyi Mirela, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Cristian-Vlad Baci, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local – „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Ramona Varga, șef birou – Serviciul Public de Interes Local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Claudiu Godja, director general al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad,
- alții: dl. Muntean Dragomir, beneficiar Plan Urbanistic Zonal - str. Măcieșului nr. 10-16, dl. Sergiu Martin, contestatar plângere prealabilă Plan Urbanistic Zonal - str. Măcieșului nr. 10-16 – punctele 20 și 21 ale ordinii de zi,
- presa: Andreea Pinteș – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Bogdan Tunde – „Nyugati Jelen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 17.03.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 779/2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 17.03.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 17.03.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 174/2022 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI – „Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad”, cu modificările și completările ulterioare – inițiativa primarului a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 23.03.2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	148	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 101/2022 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2022 al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	149	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 50/2022 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de transport în regim de taxi – <i>inițiativa primarului</i>	150	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 152/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 3/48 din apartamentul nr. 3, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, parter – <i>inițiativa primarului.</i>	151	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 153/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 1/16 din apartamentul nr. 5, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>	152	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 163/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 10, situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea, nr. 19, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>	153	Unanimitate
6	Proiect de hotărâre nr. 164/2022 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	154	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 145/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Tribunalul Dobra, nr. 1, Et. M, Ap. 13, înscris în CF nr. 300822 C1-U27 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	155	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 146/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 26, Ap. 1+2, înscris în CF nr. 352904-C1-U2 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	156	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 133/2022 privind însușirea documentației pentru re poziționarea a 2 imobile situate în	157	Unanimitate

	Municipiul Arad, Zona CET, înscrise în CF nr. 356277 Arad, CF nr. 356278 Arad - – <i>inițiativa primarului.</i>		
10	Proiect de hotărâre nr. 157/2022 privind prima înscriere în domeniul public a unui imobil și modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 354245 Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Str. Digului – <i>inițiativa primarului.</i>	158	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 154/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Ciocârliei, nr. 7, înscris în CF nr. 316152 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	159	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 166/2022 cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului care face legătura dintre strada Cucului și strada Biruinței, situat în Municipiul Arad, Calea Victoriei, nr. 33-35, înscris în CF nr. 359390 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	160	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 162/2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ – <i>inițiativa primarului.</i>	161	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 147/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad la 31.12.2021 – <i>inițiativa primarului.</i>	162	15 voturi pentru, 7 voturi împotriva (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș)
15	Proiect de hotărâre nr. 148/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	163	22 de voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș)
16	Proiect de hotărâre nr. 149/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	164	15 voturi pentru, 7 voturi abțineri (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș)
17	Proiect de hotărâre nr. 161/2022 privind aprobarea prețului local al energiei termice în sistemul de transport din Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	165	15 voturi pentru, 7 voturi împotriva (dl Vlad, dna Săbău,

			dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș)
18	Proiect de hotărâre nr. 53/2022 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Westfield – <i>inițiativa primarului.</i>	166	Unanimitate
19	Proiect de hotărâre nr. 156/2022 referitor la modificarea Hotărârii nr. 255/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea cofinanțării Fazei II a Proiectului „Procese de planificare co-creative pentru analiza, evaluarea și îmbunătățirea utilizării spațiului public în transport pentru a crea spații publice noi atractive, accesibile, favorabile incluziunii și mai viabile pentru oameni”- acronim Space4People, co-finanțat de Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul URBACT III, Apelul „Rețele de Planificare a Acțiunii” – <i>inițiativa primarului.</i>	167	Unanimitate
20	Proiect de hotărâre nr. 553/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/16 aprilie 2021 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU):”Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală” pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr. 10-16, municipiul Arad, Județul Arad - <i>inițiativa primarului</i>	168	14 voturi pentru, 7 voturi împotriva (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 2 abțineri (dna Vornicu, dl Galea)
21	Proiect de hotărâre nr. 644/2021 privind aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr. 173/2021 a Consiliul Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): ”Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală” pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr. 10-16, municipiul Arad, Județul Arad – <i>inițiativa consilierilor locali USR.</i>	169	RESPINS 7 voturi pentru (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 16 abțineri
22	Proiect de hotărâre nr. 165/2022 privind modificarea Hotărârii nr. 11/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Filarmonica Arad - <i>inițiativa primarului</i>	170	Unanimitate
23	Proiect de hotărâre nr. 167/2022 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului</i>	171	Unanimitate

24	Proiect de hotărâre nr. 168/2022 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor înscrise în C.F. nr. 335603 Arad și în CF nr. 334313 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	172	Unanimitate
25	Proiect de hotărâre nr. 158/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 ianuarie 2022 – <i>inițiativa primarului</i>	173	Unanimitate
26	Proiect de hotărâre nr. 159/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 ianuarie 2022 – <i>inițiativa primarului</i>	174	Unanimitate
27	Proiect de hotărâre nr. 160/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 ianuarie 2022 – <i>inițiativa primarului</i>	175	Unanimitate
28	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
29	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
30	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
31	Proiect de hotărâre nr. 174/2022 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI – „Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad”, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	176	Unanimitate

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK